



Ny start på Østhavnen

Ole "Vandmand" tæller ned til flytningen fra Containerterminal Nord.

Gennem mange år har Ole Thomsen – bedre kendt som Ole Vandmand – og hans virksomheder haft hovedkvarter på den yderste spids af Containerterminal Nord. Lige dér, hvor første etape af den nye bebyggelse af de bynære havnearealer er udset til at ligge – og ikke langt fra, hvor den nye bydels markante "fyrtårn" i form af et spektakulært højhus forventes placeret.

Noget mindre spektakulær er den beskedne baraklignende bygning, hvor CTC Container & Tank Cleaning Aarhus A/S, I/S Vandbådene og H2O Liquid Waste i dag har hovedkvarter. Flyttedagen 1. maj 2007 nærmer sig, og Ole Thomsen ser frem til den med blandede følelser.

I CTC-hovedkvarteret i Sverigesgade er Ole Thomsen (t. v.) og partneren Kim Jørgensen i gang med at studere planerne for den nye placering på Østhavnen. Om få måneder må de sige farvel til udsigten over bugten fra den yderste spids af Containerterminal Nord.

"Ja, det er lidt noget møg, for det er dyrt. Vi havde ikke regnet med, at det gik så stærkt, og på en måde skal vi starte fra scratch det nye sted. Til gengæld giver det os mulighed for at bygge nyt og tage ny teknologi i anvendelse. Jeg håber, at vores bygninger herude kan sælges eller lejes ud som kontor eller tegnestue for de byggefirmaer, der skal i gang herude. Fordelen er, at det hele kan sættes på hjul og flyttes rundt", siger han. Så alt i alt er det måske slet ikke så ringe endda.

Nye vaskehaller og truckstop

Mens Vandbådene forsyner havnens skibe med ferskvand, renser CTC fødevarercontainere, tanke og tankbiler for en lang række

kunder på havnen. 35-40.000 TEUs bliver det til årligt, og nu kan virksomheden se frem til væsentlig bedre pladsforhold og faciliteter på et område i den nye Østhavn – øst for Multiterminalen og Bulkterminalen.

Her vil der blive opført en helt ny vaskehal med to baner til tankvask og én til drive-in service. Det giver øget kapacitet, og samtidig tages et nyt effektivt og miljørigtigt vaskeanlæg i brug, hvor vandet renses og recirkuleres. Ifølge Ole Thomsen betyder det, at en tankbil vil kunne vaskes dobbelt så hurtigt og med væsentlig lavere vandforbrug end hidtil.

Som noget helt nyt vil CTC i samarbejde med en række olieselskaber etablere et truckstop på arealet med tankanlæg, kiosk, cafeteria og badefaciliteter, så chauffører kan få deres lastbiler tanket op, få noget at spise, købe lidt ind og eventuelt tage et bad. At få det

nye truckstop til af fungere bliver en opgave for Kim Jørgensen, der har været Ole Thomsens partner i CTC og Vandbådene siden 1. januar 2005.

Det er Ole Thomsens klare opfattelse, at investeringerne i Østhavnen vil bidrage til at fremtidssikre virksomheden – eller rettere virksomhederne. For optimismen gælder ikke mindst det seneste skud på stammen – H2O Liquid Waste A/S, der ligeledes får nyt hovedkontor på Østhavnen.

Effektiv rensning af olieholdigt spildevand

Et af virksomhedens specialer er at skaffe skibe og havne af med slopolie og olieholdigt spildevand samt at rense dette. Det meste

Ole Thomsen og Kim Jørgensen håber, at CTCs bygninger på Pier 4 kan genbruges af de firmaer, der skal stå for nybyggeriet på de første etaper af de bynære havnearealer.





Ole Thomsen og partneren Kim Jørgensen på besøg på de nye arealer i Østhavnen, hvor det også er planen at etablere et truckstop med tankanlæg, cafeteria og kiosk.

hentes til søs af mindre tankskibe og bliver fragtet til virksomhedens rensningsanlæg i Grenaa. I juli i år indgik H2O Liquid Waste en kontrakt med Århus Havn om indsamling af slopolie fra de skibe, der anløber havnen. Indsamlingen foregår med en slamsluger, hvorefter olien pr. tankbil transporteres til rensning i Grenaa.

Rensningen foregår biologisk i såkaldte Sanbark-filtre. Spildevand og spildolie passerer tre filtre med hver sin type filtermasse, hvor mikroorganismer så at sige gnasker olie og andre urenheder i sig. Metoden er udviklet af en svensk ingeniør, og den er både effektiv og miljørigtig. Spildevandet kan renses fra et forureningsniveau på op til 220 ppm (parts per million – mål for forurening) og ned til under 4,5 ppm. Det betyder, at spildevandet bagefter kan ledes direkte ud i havet. De olietylde filtre anvendes som brændsel i kraftvarmeverker. Anlægget i Grenaa har en kapacitet på 350 tons i døgnet.

Ole Thomsen lægger ikke skjul på, at H2O Liquid Waste er lidt af et hjertebarn:

”Det er helt unikt og noget af det mest spændende, jeg har været med til i hele mit liv. Vi er de eneste i verden, der rensrer spildevand af den type biologisk og helt uden brug af kemikalier. Det var svært at komme i gang på grund af de skrappe miljøkrav, og det tog os halvandet år at få miljøgodkendelsen, men det lykkedes os at overbevise amtets miljøfolk om, at vi havde fat i den lange ende. I dag har vi et rigtig godt samarbejde med miljømyndighederne, som er imponeret over de resultater, vi opnår.”

Ole Thomsen ser dermed store fremtidsmuligheder for H2O Liquid Waste.

”Min partner i dette firma, Flemming Lauridsen, er uddannet navigatør og har selv sejlet med tankskibe. Han har derfor stor ekspertise på området og ved, hvor

store problemer der på verdensplan er med at komme af med og få rensat spildevandet fra skibe og havne. Derfor overvejer vi også at udvide aktiviteterne. Blandt andet har vi længe overvejet at etablere et anlæg i Middelhavsområdet, men vi ville have dokumentationen i orden først. Det har vi nu, så planerne er ved at tage form”, fortæller Ole Thomsen og tilføjer:

”Med det planlagte nye anlæg på CTC og udviklingen hos H2O Liquid Waste er vi virkelig godt rustet til fremtiden. Vi får simpelt hen nogle superanlæg op at stå.”

Godt sammenhold

Den efterhånden 60-årige virksomhedsejer og direktør giver medarbejderne en væsentlig del af æren for, at det går godt.

”Vi har et super personale og føler os som en stor familie, hvor vi hjælper hinanden – også i fritiden. Der sker stort set ingen

udskiftning. Folk bliver her og har typisk 12-15 års anciennitet”, siger han.

Det kræver noget at forsyne skibe med ferskvand, skaffe dem af med spildolie og rense containere praktisk taget døgnet rundt, året rundt. Ole Thomsen bruger betydeligt mere end en arbejdsuge i sine virksomheder og er glad for fortsat at være i stand til at trække i de mange tråde.

”Men fredag kl. 13 bør man holde fri og passe det derhjemme”, mener han.

Her er der også nok at se til. Ole Thomsen driver på bopælen i Mårslet et mindre fritidslandbrug med 15 tønder land og opdræt af islandske heste som speciale. Denne interesse og lidenskab opstod, da CTC i sin tid drev en hestestald i Lystbådehavnen for Samskip og Eimskip, som stod for transporten af hestene fra deres hjemland til interesserede købere i Danmark.

Vandbådene og alt det andet

- *Ole Thomsen købte sig ind i I/S Vandbådene i 1976. Det over 100 år gamle firma forsynede i gamle dage – som navnet antyder – skibene med ferskvand ad søvejen. I dag foregår leveringen af ferskvand fra vandhydranter i havnen. Firmaet har gjort Ole Thomsen kendt som Ole Vandmand.*
- *CTC Container & Tank Cleaning A/S blev etableret i 1976 af Ole Thomsen. For to år siden kom Kim Jørgensen ind som partner i CTC og Vandbådene – og er derfor også kendt under navnet Vandpytten. Kim Jørgensen har en fortid hos Nautic Packing og Maersk Logistics' packing afdeling. CTC og Vandbådene tæller i alt 9 medarbejdere.*
- *For fire år siden grundlagde Ole Thomsen og partneren Flemming Lauridsen H2O Liquid Waste A/S. Firmaet har 5 – 6 medarbejdere.*
- *Ole Thomsen er også direktør i pakhusvirksomheden Aarhus Bulk Center A/S på Malaccavej. Ud over lidt stykgods er der plads til 25.000 tons bulkvarer, fortrinsvis AarhusKarlshamns produkter. Administrationen af Aarhus Bulk Center flytter ligeledes til Østhavnen næste år.*
- *Ole Thomsen har hele livet haft tilknytning til det maritime. Som ung var han sømand og sejlede for Vilhelmsen Line. Siden stod han i lære som skibstømmer og bådebygger på et værft i Sydhavnen. Her lærte han i en ung alder de gamle vandbåde – som senere skulle blive hans levevej – at kende på den hårde måde. Straffen for at komme for sent var nemlig at kølhale dem!*